

EDITORIAL

La Revista de Vivienda y Comunidades Sustentables es un espacio de difusión del conocimiento científico y tecnológico original en materia de vivienda, desarrollo urbano, políticas públicas y comunidades sustentables, entre otros temas relacionados, considerados objetos de estudio complejos, cuyos procesos forman parte de la ciudad y el territorio, de modo que pueden ser reinterpretados desde distintas perspectivas: desde el sector industrial, como un derecho humano fundamental y como una oportunidad para coadyuvar la sustentabilidad a escalas urbana y territorial. Su enfoque es innovador, plural, experimental y multidisciplinar, además de formar parte de la estrategia editorial del Laboratorio Nacional de Vivienda y Comunidades Sustentables Conacyt.

Este primer número está integrado por seis artículos y una reseña de libro, producto del trabajo colaborativo de académicos e investigadores de distintas instituciones de Educación Superior.

El primero, titulado “Análisis y evaluación de escenarios proyectuales para la optimización y mejora de desarrollos residenciales. Caso de estudio: El Jordán, Tonalá, Jalisco”, fue elaborado por Edelmira Rodríguez Morales, aborda la problemática de la vivienda que se construye en las periferias urbanas, así como los efectos ambientales y sociales que ésta genera después de su edificación. Para tratar de erradicar este tipo

de consecuencias negativas, se ha elaborado un estudio sustentable y prospectivo de un fraccionamiento localizado en el municipio de Tonalá, Jalisco, México.

El segundo artículo, “La gestión sustentable del agua en la arquitectura y el urbanismo”, redactado por José Arturo Gleason Espíndola, muestra la problemática actual ocasionada en nuestras ciudades por el desconocimiento del ciclo del agua como sistema natural. El autor considera que esto debe ser tomado en cuenta para la planeación urbana y el diseño de sistemas hidrosanitarios o sistemas artificiales, ya que ello ayudaría a prevenir inundaciones y escasez de agua. Propone, además, un enfoque de preservación y restauración del ciclo del agua por medio de políticas públicas que faciliten la instalación de tecnologías sustentables y la observación de normas técnicas previas a la urbanización que aseguren el buen funcionamiento del sistema hidrosanitario urbano.

La tercera aportación lleva por título “Estrategia social y urbana para la recuperación del espacio público de un barrio emblemático: experiencias en la Colonia Caveña de Ciudad Juárez, Chihuahua” y fue elaborado por Elvira Maycotte Pansza y Olga Rosa Ortiz Gutiérrez. En este artículo manifiestan la importancia de desarrollar intervenciones sociales que permitan fortalecer el sentido comunitario, sobre todo en

barrios o colonias que han sufrido los efectos de la delincuencia y donde han perdido presencia los habitantes en sus principales espacios públicos. Con lo anterior se sienta un precedente de colaboración entre la comunidad de la colonia Caveña y la comunidad académica, para atender esta problemática en pro de la sustentabilidad.

Por su parte, en el artículo cuarto denominado “Integración y análisis de co-beneficios como estrategia proyectual eficiente para el futuro de la ciudad: políticas, conflictos y oportunidades”, Dulce Esmeralda García Ruiz aborda de forma teórica y conceptual un novedoso enfoque para realizar proyectos arquitectónicos y urbanos, respetuosos del medio ambiente, por medio de lo que llama macrointegración analítica, en la que establece diversos ámbitos de intervención con miras a ser sustentables y expone las posibles oportunidades y los conflictos que se generen desde las políticas públicas, para establecer criterios y bases para tomar mejores decisiones empleando esta nueva herramienta de acción inmediata.

En el sexto y último artículo, M. Guadalupe Alpuche y Alejandro Duarte explican “La NOM-020-ENER-2011 en viviendas económicas ubicadas en diferentes regiones climáticas de México”. Asimismo, que en México, como en muchos otros países del mundo, la situación energética ha permeado en la conciencia de algunos sectores y se han comenzado a instrumentar medidas para el buen uso y la optimización de la energía,

específicamente en el campo de la edificación, en el que se han adoptado diversas normas oficiales para tratar de regular el uso de la energía en la adecuación dentro de las edificaciones. Para ello es necesario diseñar, calcular y controlar condiciones climáticas para que éstas sean confortables utilizando el menor consumo de energía. Lo anterior se ejemplifica y compara en el análisis de varios casos de estudio en los que se toma como base lo establecido en la Norma Oficial Mexicana NOM-020-ENER-2011.

Para finalizar, se ofrece la reseña del libro *Proyectos urbanos y procesos de transformación de la ciudad-metrópoli. Introspectivas de análisis en México y Guadalajara*, de Elizabeth Rivera Borrayo, quien expone en su texto cómo los procesos de transformación que se han presentado en las principales ciudades del mundo que sufren los efectos de las dinámicas de crecimiento y expansión, son receptoras de grandes *proyectos arquitectónicos y urbanos*. Rivera Borrayo lo explica desde una concepción crítica y analiza las formas de instrumentación de los mecanismos de actuación física y operacional conforme los obsoletos esquemas de planeación urbana que se aún se aplican en nuestras ciudades, con especial hincapié a las en la Ciudad de México y en Guadalajara, Jalisco.

VERÓNICA LIVIER DÍAZ NÚÑEZ
Editora